



Carr. Punta Mita 1.6
La Cruz de Huanacastle, NAY 63734
MEXICO

puntillala4@gmail.com
Manager Cynthia Moreno
WhatsApp +52 322 126 3303

June 16, 2022

Dear Owner,

Attached to this email you will find your **Quarter 3 billing notice**. If you have any past due amounts, please ensure you pay them with this payment to avoid costly late fees. If you have a credit, deduct that credit from this payment.

This payment is due on July 1 and late on July 15.

Deduct 10% from the amount due if paid on or before July 15. If not paid by July 15, your account will be considered late and your past due will include 10%.

Interest on any unpaid balance begins accruing October 1. On October 1, any new payments are applied to the past due first.

50,200 Pago
-5,020
45,180 (+ centavos)

Sending Payment

If you send your payment to HSBC, no problem, we can move the funds to the Intercom account as needed.

HSBC

Condominio La Puntilla, Asociación Civil.
RFC: CPU980212UV3
Account #: 4021518063
CLABE: 021578040215180639
SWIFT: BIMEMXMM
HSBC branch 1932
Av. Heroes de Nacozari #83
Bucerías Nayarit 63732 México

Intercom

Condominio La Puntilla, A.C.

Important Note: It is essential that you communicate the following required information to your sending bank, also insist on a receipt of your wire transfer to forward to Cynthia Moreno so that she can track the payment.

To send funds electronically from a Mexican bank account to Intercom or drop by an Intercom office:

Condominio La Puntilla, A.C. **RFC CPU980212UV3**
Account # 042980680015
(use this number if going into the bank to deposit check or cash)
CLABE 136578429806800151
(use this number to move from your Mexican bank account to La Puntilla account)



Carr. Punta Mita 1.6
La Cruz de Huanacastle, NAY 63734
MEXICO

puntillala4@gmail.com
Gerente Cynthia Moreno
WhatsApp +52 322 126 3303

16 junio 2022

Estimado propietario,

Adjunto a este correo electrónico encontrará su **aviso de facturación trimestral**. Si tiene algún monto vencido, asegúrese de cubrirlo con este pago para evitar se le aplique el costo por cuota atrasada. Si tiene un crédito, descúente ese crédito de este pago.

Este pago vence el 1 de julio tardío el 15 de julio.

Deduzca el 10% de la cantidad adeudada si se paga el 15 de octubre o antes. Si no se paga antes del 15 de julio, su cuenta se considerará atrasada y su atraso incluirá el 10%.

Los intereses del saldo impago comienzan a acumularse el 1 de octubre. El 1 de octubre, cualquier pago nuevo se aplicará primero a los atrasados.

50,200 Pago
-5,020
45,180 (+ centavos)

Envío de pagos

Si ha enviado su pago a HSBC no hay problema, podemos transferir los fondos a la cuenta de Intercom.

HSBC

Condominio La Puntilla, Asociación Civil.
RFC: CPU980212UV3
Account #: 4021518063
CLABE: 021578040215180639
SWIFT: BIMEMXMM
HSBC branch 1932
Av. Heroes de Nacozari #83
Bucerías Nayarit 63732 México

Intercom

Condominio La Puntilla, A.C.

Nota importante: Es esencial que comunique la siguiente información al banco de la cuenta de origen del pago. también solicite su comprobante de transferencia y reenviar a Cynthia Moreno para el rastreo de la transferencia.

Si realiza su pago desde una cuenta bancaria mexicana a Intercom o en ventanilla:

Condominio La Puntilla, A.C. **RFC CPU980212UV3**
Cuenta 042980680015
(para pagos en ventanilla en efectivo o cheque)
CLABE 136578429806800151
(para pagos por transferencia interbancaria de cuenta mexicana)

To wire funds from a **USA bank account** to InterCam is a domestic wire: step-by-step listed below.

	Required Information
Recipient Bank Name	The New York Mellon Bank
SWIFT Code, if needed (in US, this is a domestic wire)	IRVTUS3N
Routing	021000018
Recipient bank address	1 Wall Street, 19 th fl NYC, NY 10286
Beneficiary Account Name and Beneficiary Address	InterCam Banco SA, IBM Lago Zürich 219 Piso 3 Col. Ampliación Granada, 06500 Mexico
Beneficiary Account Number	8901137952
Final Beneficiary Name/Ref Number	Condominio La Puntilla/00109228294

To wire funds from a **Canadian bank account** to InterCam is a domestic wire: step-by-step listed below.

	Required Information
Recipient Bank Name	National Bank of Canada
SWIFT Code, if needed	BNDCCAMMINT
Recipient bank address	600 Rue de la Gauchetiere Ouest. Montreal H3B 4L3
Beneficiary Account Name and Beneficiary Address	InterCam Banco SA, IBM Rio Tiber 67, Col. Cuauhtemoc, DF Mexico CP 06500
SWIFT CODE, if needed	INTEMXMMXXX
Beneficiary Account Number	10541822800100101
Final Beneficiary Name/Ref Number	Condominio La Puntilla/00109228294

After Bank Transfer

Upon completion of your transfer, please send a copy of the bank transfer to Cynthia. If a foreign transfer, be sure that the control number is on the wire information:

LP manager, at puntillala4@gmail.com

Centavo Identification

If paying from a Mexican bank account, or paying in person, please remember to add your centavo digits to the end of the payment. This is a way for the accountants to better track your payment. We realize that if the wire transfer is from a US or Canadian bank, it may not be possible to add the centavos.

A1=01 A2=02 A3=03 A4=04 A5=05 A6=06 A7=07 A8=08 A9=09
A10=10

B1=11 B2=12 B3=13 B4=14 B5=15 B6=16 B7=17 B8=18 B9=19

Regards,

Cynthia, La Puntilla manager
puntillala4@gmail.com

Transferencia de fondos desde una cuenta **bancaria en USA** a InterCam es una transferencia Nacional, guía paso a paso enumerados a continuación.

	Información requerida
Banco destinatario	The New York Mellon Bank
SWIFT Code, en caso de ser necesario (en US, se trata de una transferencia local)	IRVTUS3N
Routing	021000018
Domicilio banco destinatario	1 Wall Street, 19 th fl NYC, NY 10286
Nombre y domicilio de la cuenta beneficiaria	InterCam Banco SA, IBM Lago Zürich No. 219 Piso 3, Col. Ampliación Granada, 06500, Mexico
Número de cuenta beneficiaria	8901137952
Nombre y número de referencia de la cuenta receptora	Condominio La Puntilla 00109228294

Para transferencia de fondos desde una cuenta bancaria canadiense a InterCam es una transferencia nacional. guía paso a paso enumerados a continuación.

	Required Information
Nombre de banco destinatario	National Bank of Canada
SWIFT Code, en caso necesario	BNDCCAMMINT
Domicilio de banco destinatario	600 Rue de la Gauchetiere Ouest. Montreal H3B 4L3
Nombre y domicilio de banco beneficiario	InterCam Banco SA, IBM Rio Tiber 67, Col. Cuauhtemoc, DF Mexico CP 06500
SWIFT CODE, en caso necesario	INTEMXMMXXX
Número de cuenta Beneficiario	10541822800100101
Nombre y número de cuenta titular del banco receptor	Condominio La Puntilla/00109228294

Realizado el pago

Al completar su transferencia favor de notificar a:
Cynthia LP gerente, puntillala4@gmail.com

Identificación por centavos

Si paga desde una cuenta bancaria mexicana o paga en ventanilla, recuerde agregar sus dígitos de centavos al final del pago. Esta es una forma para que los contadores realicen un mejor seguimiento de su pago. Nos damos cuenta de que si la transferencia bancaria es de un banco estadounidense o canadiense, es posible que no sea posible agregar los centavos.

A1=01 A2=02 A3=03 A4=04 A5=05 A6=06 A7=07 A8=08
A9=09 A10=10

B1=11 B2=12 B3=13 B4=14 B5=15 B6=16 B7=17 B8=18
B9=19

Saludos,

Cynthia, La Puntilla gerente
puntillala4@gmail.com

--	--